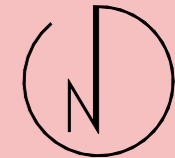


**LEGENDA**

- Limita zonei studiate
- Limita zonei reglementata
- Limita parcelor existente
- Constructii existente
- UTR L2c
- UTR Cc
- Drum colector propus prin PUZ Unirii interdicție de construire
- Circulatii carosabile

**B - MODUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR**

	Existent
Procentul de ocupare a terenului (POT)	00%
Coef. de utilizare a terenului (CUT)	0,00



**AALTO** proiect S.R.L.<sup>®</sup>  
 Tîrgu Mureș  
 Proiectare de Arhitectură și Urbanism  
 J26-278/2002 e-mail: aalto.proiect@yahoo.ro mobil: 004-0745-664-390

ȘEF PROIECT	arh. GHEORGHIU Petru A.	
PROIECTAT	arh. GHEORGHIU Petru A.	
	arh. MIHALTE Cosmin	
DESEMAT	ing. KOVÁCS Emese	

Beneficiar: SC COTOARA INVEST S.R.L.

**PUZ – Parcelare teren**  
 Stabilire reglementări pentru construire case de locuit individuale, locuințe colective, accese și utilități

Adresa: Str. Otto Hints, FN, Tg. Mures, jud. Mures

Scara:	1:1000	
Data:		
Dec. 2025		

Pr. Nr. 613.0  
 Faza: A.O.  
 Planșa: A 2

**PLAN DE SITUATIE - EXISTENT -**